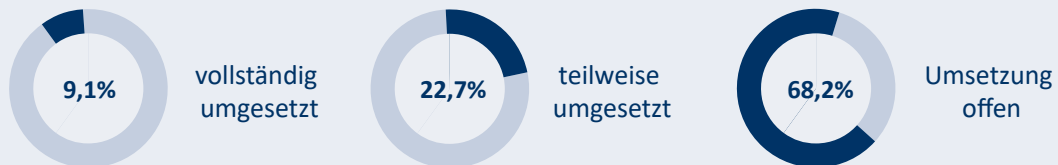
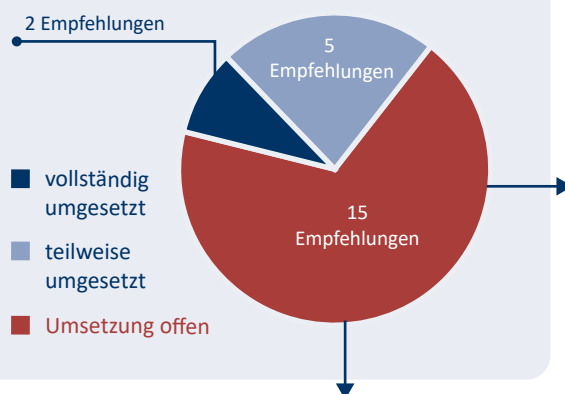


GEBÄUDEMANAGEMENT DES LANDES – FOLLOW-UP-ÜBERPRÜFUNG

Umsetzungsstand der Empfehlungen – Stand Juni 2022



Umsetzungsstand der Empfehlungen – Stand Juni 2022



Offene Empfehlungen



Optimierungspotential für Bürobesiedlung

- > **Platzbedarf** und tatsächlich nutzbare **Bürofläche realistisch erfassen**
- > alle Gebäude auf **Platzreserven** und mögliche Verdichtung **überprüfen**



Optimierungspotential für Gebäudebewirtschaftung

- > organisatorische Einheit für **Gebäude- und Facility Management** bilden
- > **Synergieeffekte und Einsparungspotential** durch Zusammenlegung von zwei Unterabteilungen bestmöglich nutzen

Offene Empfehlungen



Handlungsbedarf bei Barrierefreiheit

- > **Mängel der Barrierefreiheit** in allen Verwaltungsgebäuden erheben
- > **Maßnahmenkatalog** mit Dringlichkeitsreihung zur Verbesserung erstellen



Handlungsbedarf für Brandschutz

- > Mängel im **baulichen Brandschutz** systematisch erfassen und beheben
- > Mängel bei **organisatorischem Brandschutz** beheben durch Sicherstellen von:
 - **Aus- und Weiterbildung** der Brandschutzbeauftragten
 - jährliche **Brandschutzunterweisungen** und **Evakuierungsübungen**
 - **Monitoring** und urgieren fälliger Maßnahmen



Handlungsbedarf bei Raumklima

- > **Richtlinie** zum Schutz der Bediensteten vor unzuträglichem Raumklima **erstellen**
- > Arbeitsplätze mit **Überhitzungsgefahr** im Sommer erheben und Gegenmaßnahmen treffen
- > **Raumklima messen** und dokumentieren
- > **Beschattungseinrichtungen** erfassen
- > Maßnahmenkatalog mit **Dringlichkeitsreihung** zur Verbesserung erstellen